



Allmänt

Adress

Teknikringen 72-76

Husnummer

26

Byggnadsnummer

452400 (100 %)

Fastighet

NORRA DJURGÅRDEN 1:49

BRA

8 221 m²

BTA

8 963 m²

LOA

7 711 m²

Byggår

1957

Ombyggnadsår

Antal plan

4

Trapphus

3

Lägenheter

0

Allmänt

Byggnaden är uppförd i en ost-västlig central länga med två flyglar riktade mot söder och har tre våningsplan ovan mark samt källare i flyglarna och ett souterrängplan i övriga byggnaden. Byggnadsminne Grön

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:	Författare:				Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.



Radonmätning

Typ

Orienterande, långtidsmätning

Datum

2009-05-13

Radonhalt (Bq/m³)

90

Kommentar

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
					Namn		
Dokumentägare:	Författare:				Revidering:	Datum	Rev.



Klimatskärm och stomme

Stomme

Betong och tegel.

Fasad

Massiv tegelfasad av 1 och 1/2-stens tegelkonstruktion.

Tak

Både sadeltak och pulpettak förekommer. Takkonstruktion av trä och takbeklädnad av papp. Fläkthusen är helt inklädda i plåt.

Isolering

Grund och väggar saknar isolering. Taket på mellandelar tilläggsisolerat till ca 200 mm, flyglar högst 70 mm mineralull, nybyggnad, del 5 har troligen minst 250 mm isolering (dokumentation saknas).

Fönster

I huvudsak ursprungliga tvåglasfönster av 3mm glas i träbågar. Enstaka fönster har försetts med invändig isolerruta. Nybyggnad har treglas isolerglasfönster i träbågar.

Grund

Delvis på berg, i övrigt platta på mark.

Portar

Flertalet portar har isolerglas i aluminiumprofil. Tre dubbelportar av trä finns.

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:	Författare:				Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.



Klimatstyrning och försörjning

Värme

Fjärrvärme med vätskeburet värmesystem uppdelat på två shuntgrupper för radiatorer, en golvvärmekrets (som ej är i drift) samt eftervärmebatterier i luftbehandlingsaggregaten.

Kyla

Fjärrkyla finns ej, komfortkyla produceras med egen kylmaskin. Kyla distribueras i ett ventilationsaggregat och i kylbafflar i datasalar.

Vatten

Anslutet till kommunalt vatten.

Avlopp

Anslutet till kommunalt avlopp.

Kraftförsörjning

Lågspänningsställverk 6 kV finns i byggnaden, lågspänning 400/240 V femledarsystem med övervakning.

Reservkraft

Saknas

Styranläggning

Datoriserat styr- regler- och övervakningssystem (Siemens-Fix)

Ventilation

6st luftbehandlingsaggregat, varav ett saknar värmeåtervinning (enbart tilluft), två har vätskekopplad återvinning (flöde ca 11 m³/s) och tre har plattvärmeväxlare.

Fläktsystem

Aggregat med remdrivna radialfläktar med framåtböjda skovlar, ej frekvensstyrda. Se även kommentarer under 4.4 Luftbehandlingssystem- Värmeåtervinning.

Pumpar

Genomsnittlig bedömning. VS-pumpar har flödesstyrning, KB-pumpar och VÅV-pumpar saknar flödesstyrning.

Värmeåtervinning

LB1 och LB3 har vätskekopplad värmeåtervinning med 35-45% temperaturverkningsgrad, LB2, LB4 och LB105 har plattvärmeväxlare. Frånluftfläktar till LB106 saknar värmeåtervinning.

Radiatorsystem

Värmesystemet är indelat i två kretsar för radiatorer, VS11 (nord/öst) VS12 (syd/väst) med flödesstyrda cirkulationspumpar samt en krets för golvvärme VS13 som ej är i drift. Injustering har ej gjorts sedan 1998. Termostventiler på samtliga radiatorer i h

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:	Författare:				Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.



Verksamhet

Belysning - primära ytor

Närvarostyrning i föreläsningssalar och terminalsalar, delvis nyare armaturer med HF-drift. Äldre belysningsarmaturer i kontor.

Belysning - sekundära ytor

Äldre armaturer i korridorer plan 2 husedel 1-4.

Ytterbelysning

Dragskåp

Frånluftsfläkt för dragskåp, FF023 i kontinuerlig drift. Frånluftsspjäll styrs manuellt med belysning i dragskåp. Punktutsug startas med tryckknapp eller med manöver till maskiner.

Övrigt

Byggnaden har ett flertal datasalar med komfortkyla.

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:		Författare:			Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.