



## Allmänt

### Adress

Drottning Kristinas väg 30

### Husnummer

20

### Byggnadsnummer

560905 ( 50 % )

### Fastighet

NORRA DJURGÅRDEN 1:49

### BRA

9 091 m<sup>2</sup>

### BTA

9 402 m<sup>2</sup>

### LOA

7 678 m<sup>2</sup>

### Byggår

1959

### Ombyggnadsår

### Antal plan

7

### Trapphus

3

### Lägenheter

0

### Allmänt

Byggnaden utgörs av två delar som är något snedställda i förhållande till varandra. Husen är sammanlänkade med trapphus. Båda huskropparna är långsmala och orienterade mer eller mindre i nord-sydlig riktning. Verksamheten utgörstill 40 % av undervisningslokaler och 60 % kontor. Ej byggnadsminnesmärkt.

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:	Författare:				Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.



## Radonmätning

Typ

Orienterande, långtidsmätning

Datum

2009-05-13

Radonhalt (Bq/m<sup>3</sup>)

490

Kommentar

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:	Författare:				Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.



## Klimatskärm och stomme

### Stomme

Betong och tegel, vissa delar av trä.

### Fasad

1½-stens murverk av tegel. Uppskattat U-värde 1,3 W/m<sup>2</sup>K.

### Tak

Motställda pulpettak i olika nivåer med 600 mm breda lättbetongelement som är 100 mm tjocka, luftspalt, reglat spontat trätak med plyfa på och sen takpapp som är i gott skick. Ingen isolering i övrigt. Varm vind 20.5 grader, det finns VS-rör som värmer upp vinden.

### Isolering

Troligen oisolerat, massivt tegelmurverk i ytterväggar. Vissa hörnrum har tilläggsisolerats invändigt. Vindsbjälklaget är oisolerat i lågdelen medan delar av högdelen är tilläggsisolerad.

### Fönster

Ursprungliga, kopplade 2-glasfönster (1+1 glas). Karm och båge av trä, där karmar generellt sett är i sämre skick än bågarna. Uppskattat U-värde 2,8 W/m<sup>2</sup>K.

### Grund

Till största delen grundlagt på berg. Väggar och golv av betong, förmodligen oisolerat.

### Portar

Entrédörrar av aluminium och glas. 2-glas där ena rutan är ett säkerhetsglas. Ljusinsläpp runt dörrar är original med karm av trä.

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:	Författare:				Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.



## Klimatstyrning och försörjning

### Värme

Anslutet till fjärrvärmenätet. Primär framledningstemperatur ca 73°C och returtemp ca 41°C. Vätskeburet radiatorsystem uppdelat på nordost- och sydvästfasad.

### Kyla

Fjärrkyla anslutet till vattenburet system. Passiva kylbafflar i enstaka utrymmen, annars aktiva kylbafflar i t.ex. terminalsalar. Möjlighet till frikyla av KB-krets finns ej.

### Vatten

Anslutet till kommunalt vatten. Tryckstegringspump med hydrofor 30 liter finns installerad.

### Avlopp

Anslutet till kommunalt avloppsnät. Värmeåtervinning från spillvatten utnyttjas inte, potentialen bedöms som liten.

### Kraftförsörjning

Lågspänningssystem 400/240 V. Femledarssystem med övervakning.

### Reservkraft

Saknas

### Styranläggning

Datoriserat styr och övervakningssystem (Inu-Fix).

### Ventilation

9 stycken vent. aggregat med återvinning. En frånluftsfläkt i kryppgrund, en tilluftsfläkt i ställverk och en cirkulationsfläkt i soprum. Följande uppmättes vid inventeringstillfället: LB1201 - plattvärmeväxlare nT= 59 %. LB1202 - plattvärmeväxlare nT= 56 %. LB1203 - roterande värmeväxlare nT= 81 %. LB1601 - plattvärmeväxlare nT= 47 %, 54 % enligt DUC. LB1602 - plattvärmeväxlare nT= 54 %, 45 % enligt DUC. LB1701 - vätskekopplad värmeväxlare nT= 53 %. LB1702 - vätskekopplad värmeväxlare nT= 45 %, 52 % enligt DUC. LB2101 - roterande värmeväxlare nT= 0 %, styrsignal 0 %. I FIX:en ligger nT under 40 %. LB2102 - roterande värmeväxlare nT= 50 %, styrsignal 100 %.

### Fläktsystem

kammarfläktar och remdrivna radialfläktar förekommer

### Pumpar

### Värmeåtervinning

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:	Författare:				Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.



## A0043020 - Byggnad för lantmäteri m m

Roterande-, platt- och batteriåtervinning förekommer. Det finns inte kanaltemperaturgivare i uteluftkanalerna till LB2101 och LB2102, vilket resulterar i att beräknad återvinningsverkningsgrad blir felaktig.

### Radiatorsystem

Radiatorsystemet uppdelat i två grupper, nordost- respektive sydväst-fasad. Huvudsakligen panelradiatorer med termostatventiler. Framledningstemperatur på ca 42°C vid en utetemperatur på ca 4°C.

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
					Namn		
Dokumentägare:	Författare:				Revidering:	Datum	Rev.



## Verksamhet

### Belysning - primära ytor

Närvarogivare till belysning i hörsalar/klassrum. I övrigt tryckknapp med tidkanal på allmänbelysning.

### Belysning - sekundära ytor

Generellt glödljus på t.ex. toaletter, ingen närvarostyrning.

### Ytterbelysning

Ljusrelä och tidsstyrning.

### Dragskåp

### Övrigt

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
					Namn		
Dokumentägare:	Författare:				Revidering:	Datum	Rev.