



Allmänt

Adress

Brinellvägen 23

Husnummer

28

Byggnadsnummer

468385 (100 %)

Fastighet

NORRA DJURGÅRDEN 1:49

BRA

11 153 m²

BTA

11 867 m²

LOA

10 339 m²

Byggår

1967

Ombyggnadsår

Antal plan

5

Trapphus

2

Lägenheter

0

Allmänt

Ej byggnadsminne

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:	Författare:				Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.



Radonmätning

Typ

Orienterande, långtidsmätning

Datum

2009-05-13

Radonhalt (Bq/m³)

50

Kommentar

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:	Författare:				Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.



Klimatskärm och stomme

Stomme

Tegelmurar, betong

Fasad

Skalmurar av tegel med bakmur av betong, troligen med minst 40 mm isolering.

Tak

Uteslutande platta tak med både invändiga takbrunnar och utvändig takavvattning. Taktäckning av membranduk på lågdelar och papp på lättbetong på högdel och hörsalsdel.

Isolering

Troligen ca 40 mm mineralull i väggar, ingen isolering under grunden. Tak på lågdel troligen isolerad med cellplast, högdelens och hörsalsdelens tak saknar isolering.

Fönster

Fönster kring lågdelens hallar har 3-glas isolerglas med solfilm, övriga fönster 2-glas isolerglas. Högdelen har tvåglas isolerglas träbågar i korridorfenster och fasta fönster mot nordost, i övrigt ursprungliga tvåglasfenster i träkonstruktion.

Grund

Platta på mark, delvis grundlagd på berg

Portar

Enkla träportar med dörrstängare och utan luftsluss. En ny lastport i nordvästra gaveln.

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställt av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:	Författare:				Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.



Klimatstyrning och försörjning

Värme

Fjärrvärme med vätskeburet radiatorsystem med två kretsar för hög- respektive lågdel samt värme till ventilationsaggregat och luftvärmeaggregat.

Kyla

Fjärrkyla finns installerad för processkyla och förberett för komfortkyla. Ett flertal små direktexpanderande luftkonditioneringsaggregat för serverrum och komfortkyla finns utspridda över byggnaden.

Vatten

Anslutet till kommunalt vatten.

Avlopp

Anslutet till kommunalt avlopp.

Kraftförsörjning

Lågspänning 240/400 V från eget 6 kV ställverk. Fyrledarsystem, vissa delar av byggnaden har jordfelsövervakning.

Reservkraft

Saknas

Styranläggning

Datoriserat styr- regler och övervakningssystem från 2000 för fjärrvärme, fjärrkyla, LB101-103 med zonspjäll samt för några övriga ventilationsaggregat och några frånluftsfläktar. I övrigt styr- och reglerutrustning som har uppnått sin förväntade livslängd.

Ventilation

Mekanisk från- och tilluftsventilation, några nyare aggregat LB101,2,3 har vätskekopplad värmeåtervinning, LA41:2 har plattvärmeväxlare. I övrigt ursprungliga aggregat och frånluftsfläktar utan värmeåtervinning

Fläktsystem

Bedömningen är en total bedömning av byggnadens ventilationsaggregat. Aggregat LB101 och 103 har nyare remdrivna frekvensstyrda fläktar med framåtböjda skovlar, FF 63 och 64 har remdrivna fläktar utan frekvensstyrning och framåtböjda skovlar. FF61 och 62

Pumpar

Samlad bedömning av befintliga äldre och nyare pumpar. Flertalet pumpar i värme- och kylsystemet (2000) och nyare ventilationsaggregat (LB101-103) har tids- och flödesstyrning.

Värmeåtervinning

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:	Författare:				Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.



A0043035 - Byggnad för bergsvetenskap

Ca 2/3 av byggnadens ventilationsflöde har värmeåtervinning med ca 50% värmeåtervinning (temperaturverkningsgrad). Se 4.1 för åtgärdsförslag.

Radiatorsystem

Separata radiatorkretsar för högdal respektive lågdal. Inget värmebehov förelåg vid inventeringen och shuntventilerna var stängda och pumparna stoppade.

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställd av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
					Namn		
Dokumentägare:	Författare:				Revidering:	Datum	Rev.



Verksamhet

Belysning - primära ytor

Delvis nyare HF-drivna armaturer i kontor, i övrigt i huvudsak äldre ej HF-drivna lysrörsarmaturer i salar. Högtryckslampor i hallarna.

Belysning - sekundära ytor

Äldre lysrörsarmaturer med tidkanalstyrning via Dupline.

Ytterbelysning

Högtryckslampor i fasadbelysning och stolpbelysning på Brinellvägen med styrning via Dupline.

Dragskåp

Dragskåpsventilation med enklare styrning finns. Flera punktutsug och huvar med manuell manöver till frånluftfläktar finns. Nuvarande verksamhet förefaller väsentligt mindre omfattande än anläggningarna dimensionerats för och flera frånluftsfäktar använd

Övrigt

Dokumentnamn:		Dokumentidentifikation			Fastställt av:	Datum	
		Process	Dok.typ	Bolag			
Dokumentägare:	Författare:				Namn		
					Revidering:	Datum	Rev.